

Astrid Grotelüschen
Gruppensprecherin

Lessingstraße 8, 26197 Ahlhorn



Imke Haake
stv. Gruppensprecherin

Wachtberg 4a, 26197 Sage

Herrn
Bürgermeister
Volker Bernasko
Markt 1
26197 Großenkneten

Ahlhorn, den 9.11.2011

Antrag zum TOP 5 „Ahlhorn- Hemannshausen
des 1. Planungs- und Umweltausschusses

Sehr geehrter Herr Bürgermeister ,

Ihren Vorschlag, den Bebauungsplan Nr. 55 „Ahlhorn- Hemannshausen“ als Entwurf anzunehmen und die öffentliche Auslegung zu beschließen, wurde auf unserer gestrigen Sitzung kontrovers diskutiert.

Zum einen besteht eine hohe Nachfrage nach Baugrundstücken in Ahlhorn, die zurzeit nicht befriedigt werden kann, so dass die Ausweisung von zwei zusätzlichen Bauplätzen im Roterlenweg wünschenswert wäre. Zudem würde der Verkauf der bereits erschlossenen Grundstücke zur Verbesserung der Einnahmen der Gemeinde führen.

Im Zuge der Beratungen wurde jedoch auch deutlich, dass wir den kurzfristigen Bedarf von ca. 20 Grundstücken nur durch eine Öffnung des Bauabschnittes „Lensen II“ erreichen können. Entsprechende Mittel sind im Entwurf des Haushaltes 2012 bereits eingeplant.

Deshalb beantragen wir einen Beschluss zu TOP 5 wie folgt zu beschließen:

Das Verfahren zum Bebauungsplan Nr. 55 „Ahlhorn- Hemannshausen“ ist zunächst nicht fortzuführen.

Mit freundlichen Grüßen

Astrid Grotelüschen
Gruppensprecherin